

U C H W A Ł A Nr / /2026

Rady Miejskiej w Sokółce

z dnia 2026 roku

w sprawie zmiany statutu samorządowego zakładu budżetowego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce.

Na podstawie art.9 ust.2a, art. 18 ust.2 pkt.9 lit. h i art. 40 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U z 2025 poz.1153,1436/, art.15 i art. 16 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych / Dz.U z 2025 poz.1483,1844 i 1846/ uchwała się co następuje:

§1. W statucie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XV/110/2019 Rady Miejskiej w Sokółce, z dnia 12 listopada 2019 roku w sprawie Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce / Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2019 roku poz.5415 / wprowadza się następujące zmiany:

1/ w Rozdziale 1 – „Postanowienia ogólne” §1 ust.4 otrzymuje brzmienie ”

„4. Siedziba Zakładu mieści się w Sokółce przy ul. Kolejowej 8”

2/ w Rozdziale 2 – „Przedmiot działalności Zakładu” w §2 pkt 1 ppkt a otrzymuje brzmienie

„a/ zarządzanie mieszkaniowym zasobem gminy, lokalami użytkowymi i infrastrukturą związaną z tymi lokalami, zawieranie umów najmu i ich aktualizacja, realizacja oraz dochodzenie należności z nich wynikających”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Sporządziła,
02.03.2026r

Piotr Romanowicz

Sekretarz

02.03.2026

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

03.03.2026

UZASADNIENIE

Gmina Sokółka jako inwestor, wybudowała budynek zlokalizowany w Sokółce przy ul. Kolejowej 8, w którym mieści się Gminne Centrum Przesiadkowe.

W budynku tym oraz na nieruchomościach przylegających znajdują się między innymi pomieszczenia oraz budowle do obsługi podróży komunikacją kolejową i autobusową.

Część budynku Gminnego Centrum Przesiadkowego w Sokółce będzie stanowiła siedzibę Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce, siedzibę Straży Miejskiej w Sokółce oraz będą tu inne pomieszczenia administracyjno – biurowe.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce jest jednostką organizacyjną Gminy Sokółka, nie posiadającą osobowości prawnej który jest prowadzony w formie samorządowego zakładu budżetowego.

Przedkładany projekt uchwały zmieniającej obowiązujący statut samorządowego zakładu budżetowego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce jest niezbędny, gdyż proponowane w nim zmiany rozszerzają dotychczasowy zakres działania tego zakładu, pozwalając mu na wykonywanie także zadań związanych z zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami usługowymi zlokalizowanymi na terenie nowopowstałego Gminnego Centrum Przesiadkowego w Sokółce a także nieruchomościami bezpośrednio przylegającymi do tego centrum na terenie których znajdują się urządzenia ściśle związane z działalnością tego Centrum.

Art.18 ust.2 pkt.9 h w związku z art.40 ust.2 ustawy o samorządzie gminnym, daje Radzie Miejskiej prawo stanowienia aktów prawa miejscowego w tym także w zakresie uchwalania i zmiany statutu zakładu budżetowego.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Sporządziła;

02.03.2026