

PROJEKT

UCHWAŁA NR Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 03.02.2020 r. w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 219 ust. 4 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej na 2020 rok dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce, zwanego dalej zakładem budżetowym, w formie dopłat do 1 m² powierzchni lokalu komunalnego we wspólnotach mieszkaniowych zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Kalkulację stawek czynszu i zmniejszeń stawek czynszu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Zestawienie zasobów gminnych we wspólnotach mieszkaniowych oraz wysokość funduszu remontowego zgodnie z uchwałami wspólnot stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

1. Kwoty dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego ustala się przy zastosowaniu stawek, o których mowa w § 1.
2. Dotacje przedmiotowe dla zakładu budżetowego będą przekazywane na wniosek Dyrektora ZGKiM w Sokółce w ramach kwot zaplanowanych w uchwale budżetowej na 2020 rok.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia i obowiązuje w roku budżetowym 2020.

SKARBNIK SOKÓŁKI
Elżbieta Pietek
03.02.2020 r.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZE
RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk
03.02.2020 r.

Pełnomocnik BURMISTRZA -ca BURMISTRZA

Antoni Stefanowicz
03.02.2020 r.

Adam Juchnik
03.02.2020 r.

Stawki dotacji przedmiotowych na 2020 r. we wspólnotach mieszkaniowych

Osiedle Zielone 5

- kredyt termomodernizacyjny

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja w zł.	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019 9	2,00	95%	285,40	1,05	0,95	2 440,17
		90%	75,34	0,99	1,01	684,84
X-XII 2019 3	2,00	95%	285,40	1,09	0,91	779,14
		90%	75,34	1,03	0,97	219,24
RAZEM						4 123,39

Osiedle Zielone 6

- kredyt termomodernizacyjny

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja w zł.	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019 9	1,50	95%	158,20	1,05	0,45	640,71
		90%	52,31	0,99	0,51	240,10
X-XII 2019 3	1,50	95%	158,20	1,09	0,41	194,59
		90%	52,31	1,03	0,47	73,76
RAZEM						1 149,16

Osiedle Zielone 8

- kredyt termomodernizacyjny

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja w zł.	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019 9	2,00	95%	152,00	1,05	0,95	1 299,60
		90%	63,00	0,99	1,01	572,67
X-XII 2019 3	2,00	95%	152,00	1,09	0,91	414,96
		90%	63,00	1,03	0,97	183,33
RAZEM						2 470,56

Osiedle Zielone 9

- kredyt termomodernizacyjny

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja w zł.	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-III 2019	1,50	95%	716,96	1,05	0,45	967,90
3		90%	24,00	0,99	0,51	36,72
RAZEM					1 004,62	

Osiedle Centrum 9

- kredyt termomodernizacyjny

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja w zł.	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019	1,70	100%	466,00	1,10	0,60	2 516,40
9						
X-XII 2019	1,70	100%	466,00	1,15	0,55	768,90
3						
RAZEM					3 285,30	

Osiedle Centrum 11

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja w zł.	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019	1,40	100%	82,45	1,10	0,30	222,62
9						
X-XII 2019	1,40	100%	82,45	1,15	0,25	61,84
3						
RAZEM					284,45	

ul. 1 Maja 17

- kredyt termomodernizacyjny

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja w zł.	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019	2,00	100%	42,00	1,10	0,90	340,20
9						
X-XII 2019	2,00	100%	42,00	1,15	0,85	107,10
3						
RAZEM					447,30	

ul. 1 Maja 15

- kredyt termomodernizacyjny

Ilość miesiące	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.	Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019 9	2,50	100%	129,50	1,10	1,40	1 631,70
X-XII 2019 3	2,50	100%	129,50	1,15	1,35	524,48
RAZEM						2 156,18

ul. 1 Maja 21

- kredyt remontowy

Ilość miesiące	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.	Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019 9	5,50	95% 90%	56,00 33,00	1,05 0,99	4,45 4,51	2 242,80 1 339,47
X-XII 2019 3	5,50	95% 90%	56,00 33,00	1,15 1,09	4,35 4,41	730,80 436,59
RAZEM						4 749,66

Warszawska 22

- kredyt termomodernizacyjny

Ilość miesiące	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.	Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019 9	4,50	100%	73,00	1,10	3,40	2 233,80
X-XII 2019 3	4,50	100%	73,00	1,15	3,35	733,65
RAZEM						2 967,45

Os. Buchwałowo 15

Ilość miesiące	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.	Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019		95%	16,86	1,05	0,00	0,00

	1,00	90%	54,82	0,99	0,01	4,93
9		85%	103,97	0,93	0,07	65,50
X-XII 2019		95%	16,86	1,09	0,00	0,00
	1,00	90%	54,82	1,03	0,00	0,00
3		85%	103,97	0,98	0,02	6,24
RAZEM						76,67

Os. Buchwałowo 19

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.	Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019		95%	39,40	1,05	0,45	159,57
9	1,50	90%	39,50	0,99	0,51	181,31
X-XII 2019		95%	39,40	1,09	0,41	48,46
3	1,50	90%	39,50	1,03	0,47	55,70
RAZEM						445,04

Os. Buchwałowo 21

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.	Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019			47,00			
9	1,20	95%		1,05	0,15	63,45
X-XII 2019			47,00			
3	1,20	95%		1,09	0,11	15,51
RAZEM						78,96

Plac Kościuszki 21

- kredyt termomodernizacyjny

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.	Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019			35,10			
9	2,50	100%		1,10	1,40	442,26
X-XII 2019			35,10			
3	2,50	100%		1,15	1,35	142,16
RAZEM						584,42

ul. Miejska 6

- gromadzenie środków na remont dachu i elewację

Ilość miesiące	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	w zł. 6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IV 2019 4	4,00	90%	19,00	0,99	3,01	0,00 228,76
RAZEM						228,76

Kryńska 18

- osuszenie fundamentów

Ilość miesiące	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	w zł. 6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019 9	2,00	95% 90%	69,22 34,46	1,05 0,99	0,95 1,01	591,83 313,24
X-XII 2019 3	2,00	95% 90%	69,22 34,46	1,09 1,03	0,91 0,97	188,97 100,28
RAZEM						1 194,32

Sienna 4

- remont dachu

Ilość miesiące	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	w zł. 6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-IX 2019 9	1,20	100% 95% 90%	46,27 28,40 166,59	1,10 1,05 0,99	0,10 0,15 0,21	41,64 38,34 314,86
X-XII 2019 3	1,20	100% 95% 90%	46,27 28,40 166,59	1,15 1,09 1,03	0,05 0,11 0,17	6,94 9,37 84,96
RAZEM						496,12

Białostocka 8/10

-remont klatek schodowych

Ilość miesiące	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Razem dotacja	
					Stawka dopłat w zł. 2-5	w zł. 6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7

I-IX 2019	9	1,50	95%	61,00	1,05	0,45	247,05
X-XII 2019	3	1,50	95%	61,00	1,09	0,41	75,03
						RAZEM	322,08

Białostocka 25

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.		Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1	
1	2	3	4	5	6	7	
I-XII 2018	1,60	100%	40,30	1,10	0,50	241,80	
12		90%	57,21	0,99	0,61	418,78	
I-IX 2019	1,60	100%	40,30	1,10	0,50	181,35	
9		90%	57,21	0,99	0,61	314,08	
X-XII 2019	1,60	100%	40,30	1,15	0,45	54,41	
3		90%	57,21	1,03	0,57	97,83	
						RAZEM	1 308,25

Białostocka 29

Ilość miesięcy	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.		Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1	
1	2	3	4	5	6	7	
I-XII 2009	1,08	95%	66,06	0,90	0,18	142,69	
12							
I-XII 2010	1,08	95%	66,06	0,90	0,18	142,69	
12							
I-XII 2011	1,08	95%	66,06	0,90	0,18	142,69	
12							
I-X 2012	1,08	95%	66,06	0,90	0,18	118,91	
10							
XI-XII 2012	1,08	95%	66,06	0,95	0,13	17,18	
2							
I-XII 2013	1,08	95%	66,06	0,95	0,13	103,05	
12							
I 2014	1,08	95%	66,06	0,95	0,13	8,59	
1							
II-XII 2014	1,08	95%	66,06	0,97	0,11	79,93	
11							
I-XII 2015	1,08	95%	66,06	0,97	0,11	87,20	
12							
I-XII 2016	1,08	95%	66,06	0,97	0,11	87,20	
12							
I-III 2017	1,08	95%	66,06	0,97	0,11	21,80	
3							
IV-XII 2017	1,08	95%	66,06	1,05	0,03	17,84	
9							

I-VII 2018 7	1,08	95%	66,06	1,05	0,03	13,87
VIII-XII 2018 5	1,50	95%	66,06	1,05	0,45	148,64
I-IX 2019 9	1,50	95%	66,06	1,05	0,45	267,54
X-XII 2019 3	1,50	95%	66,06	1,09	0,41	81,25
RAZEM						1 481,07

Białostocka 33

-gromadzenie środków na termomodernizację

Ilość miesiące	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka dopłat w zł.	Razem dotacja w zł.
					2-5	6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I-XII 2009 12	1,00	90%	43,00	0,86	0,14	72,24
I-XII 2010 12	1,00	90%	43,00	0,86	0,14	72,24
I-XII 2011 12	1,00	90%	43,00	0,86	0,14	72,24
I-X 2012 10	1,00	90%	43,00	0,86	0,14	60,20
XI-XII 2012 2	1,00	90%	43,00	0,90	0,10	8,60
I-XII 2013 12	1,00	90%	43,00	0,90	0,10	51,60
I 2014 1	1,00	90%	43,00	0,90	0,10	4,30
II-XII 2014 11	1,00	90%	43,00	0,92	0,08	37,84
I-XII 2015 12	1,00	90%	43,00	0,92	0,08	41,28
I-XII 2016 12	1,00	90%	43,00	0,92	0,08	41,28
I-III 2017 3	1,00	90%	43,00	0,92	0,08	10,32
IV-XII 2017 9	1,50	90%	43,00	0,99	0,51	197,37
I-VII 2018 7	1,50	90%	43,00	0,99	0,51	153,51
VIII-XII 2018 5	2,00	90%	43,00	0,99	1,01	217,15
I-IX 2019 9	2,00	90%	43,00	0,99	1,01	390,87
X-XII 2019 3	2,00	90%	43,00	1,03	0,97	125,13
RAZEM						1 556,17

Grodzińska 70

Ilość miesiący	Wysokość funduszu remontowego w zł.	% zmniejszenia czynszu lokatora	m ² lokali gminnych we wspólnocie	Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.)	Stawka	Razem dotacja
					dopłat w zł. 2-5	w zł. 6 x 4 x 1
1	2	3	4	5	6	7
I 2014 1	1,00	90%	83,00	0,90	0,10	8,30
II-XII 2014 11	1,00	90%	83,00	0,92	0,08	73,04
I-XII 2015 12	1,00	90%	83,00	0,92	0,08	79,68
I-XII 2016 12	1,00	90%	83,00	0,92	0,08	79,68
I-XII 2017 12	1,00	90%	83,00	0,92	0,08	79,68
I-XII 2018 12	1,00	90%	83,00	0,92	0,08	79,68
I-IX 2019 9	1,00	90%	83,00	0,92	0,08	59,76
					RAZEM	459,82

OGÓŁEM	30 869,73
---------------	------------------

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.08.2008 do 31.12.2009 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka 100% zł/m2	Stawka zmniejszona				
			95%	90%	85%	80%	75%
I.	Koszty administrowania	0,95	0,90	0,85	0,81	0,76	0,71
II.	Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zielenców	0,80	0,76	0,72	0,67	0,64	0,60
III.	Remonty	0,95	0,90	0,86	0,81	0,76	0,71
RAZEM		2,70	2,56	2,43	2,29	2,16	2,02
IV.	Lokale socjalne	1,00	-	-	-	-	-

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.01.2010 do 31.05.2011 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka 100% zł/m2	Stawka zmniejszona				
			95%	90%	85%	80%	75%
I.	Koszty administrowania	1,05	1,00	0,94	0,89	0,84	0,79
II.	Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zielenców	0,95	0,90	0,86	0,81	0,76	0,71
III.	Remonty	0,95	0,90	0,86	0,81	0,76	0,71
RAZEM		2,95	2,80	2,66	2,51	2,36	2,21
IV.	Lokale socjalne	1,10	-	-	-	-	-

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.06.2011 do 31.10.2012 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka 100% zł/m2	Stawka zmniejszona				
			95%	90%	85%	80%	75%
I.	Koszty administrowania	1,10	1,04	0,99	0,93	0,88	0,83
II.	Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zielenców	1,47	1,40	1,32	1,25	1,18	1,10
III.	Remonty	0,95	0,90	0,86	0,81	0,76	0,71
RAZEM		3,52	3,34	3,17	2,99	2,82	2,64
IV.	Lokale socjalne	1,30	-	-	-	-	-

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.11.2012 do 31.01.2014 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka 100% zł/m2	Stawka zmniejszona				
			95%	90%	85%	80%	75%
I.	Koszty administrowania	1,12	1,06	1,01	0,95	0,90	0,84
II.	Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zieleńców	1,50	1,43	1,35	1,28	1,20	1,13
III.	Remonty	1,00	0,95	0,90	0,85	0,80	0,75
RAZEM		3,62	3,44	3,26	3,08	2,90	2,72
IV.	Lokale socjalne	1,35	-	-	-	-	-

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.02.2014 do 31.03.2017 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka 100% zł/m2	Stawka zmniejszona				
			95%	90%	85%	80%	75%
I.	Koszty administrowania	1,17	1,11	1,05	0,99	0,94	0,88
II.	Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zieleńców	1,63	1,55	1,47	1,39	1,30	1,22
III.	Remonty	1,02	0,97	0,92	0,87	0,82	0,77
RAZEM		3,82	3,63	3,44	3,25	3,06	2,87
IV.	Lokale socjalne	1,45	-	-	-	-	-
V.	Pomieszczenia tymczasowe	1,00	-	-	-	-	-

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.04.2017 do 30.09.2019 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka 100% zł/m2	Stawka zmniejszona				
			95%	90%	85%	80%	75%
I.	Koszty administrowania	1,29	1,22	1,16	1,10	1,03	0,97
II.	Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zieleńców	1,78	1,69	1,60	1,51	1,42	1,33
III.	Remonty	1,10	1,05	0,99	0,93	0,88	0,83
RAZEM		4,17	3,96	3,75	3,54	3,34	3,13
IV.	Lokale socjalne	1,60	-	-	-	-	-
V.	Pomieszczenia tymczasowe	1,60	-	-	-	-	-

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.10.2019**

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka 100% zł/m2	Stawka zmniejszona			
			95%	90%	85%	
I.	Koszty administrowania	1,50	1,43	1,35	1,27	
II.	Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zielenców	1,94	1,84	1,75	1,65	
III.	Remonty	1,15	1,09	1,03	0,98	
RAZEM		4,59	4,36	4,13	3,90	
IV.	Lokale socjalne	1,80	-	-	-	-
V.	Pomieszczenia tymczasowe	1,80	-	-	-	-

**Zestawienie zasobów gminnych we wspólnotach mieszkaniowych
oraz wysokość funduszu remontowego zgodnie z uchwałami wspólnot
na dzień 31-12-2019 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Zmniejszenie stawki czynszu	m ²	Wysokość funduszu remontowego zł/m ²
1.	Os. Zielone 4	95%	459,43 m ²	1,00
		90%	42,00 m ²	
2.	Os. Zielone 5	95%	285,40 m ²	2,00
		90%	75,34m ²	
3.	Os. Zielone 6	95%	158,20m ²	1,50
		90%	52,31m ²	
4.	Os. Zielone 7	95%	94,65 m ²	1,00
		90%	55,71 m ²	
5.	Os. Zielone 8	95%	152,00 m ²	2,00
		90%	63,00 m ²	
6.	Os. Zielone 9 I-III	95%	716,96 m ²	1,50
		90%	24,00m ²	
	Os. Zielone 9 IV-XII	95%	716,96 m ²	1,00
		90%	24,00m ²	
7.	Os. Zielone 10	95%	477,37 m ²	1,00
8.	Os. Centrum 7	100%	210,00 m ²	0,30
9.	Os. Centrum 8	100%	148,50 m ²	0,50
10.	Os. Centrum 9	100%	466,00 m ²	1,70
11.	Os. Centrum 5	100%	83,22 m ²	0,44
12.	Os. Centrum 6	100%	45,53 m ²	0,44
13	Os. Centrum 11	100%	82,45 m ²	1,40
14	Os. Buchwałowo 15	95%	16,86 m ²	1,00
		90%	54,82 m ²	
		85%	103,97m ²	
15	Os. Buchwałowo 19	95%	39,40 m ²	1,50
		90%	39,50 m ²	
16	Os. Buchwałowo 21	95%	47,00 m ²	1,20
17	ul. 1-go Maja 15	100%	129,50 m ²	2,50
18	ul. 1-go Maja 17	100%	42,00 m ²	2,00

19	ul. 1-go Maja 21	95% 90%	56,00 m ² 33,00 m ²	5,50
20	ul. Miejska 6 I-IV	100%	19,00 m ²	4,00
	ul. Miejska 6 V-XII	100%	19,00 m ²	1,00
21	Plac Kościuszki 21	100%	35,10 m ²	2,50
		100%	46,27 m ²	
22	ul. Sienna 4	95% 90%	28,40m ² 166,59 m ²	1,20
23	ul. Warszawska 22	100%	73,00 m ²	4,50
		95%	69,22 m ²	
24	ul. Kryńska 18	90%	34,46 m ²	2,00
25	ul. Białostocka 3/5	100%	31,10 m ²	1,00
26	ul. Białostocka 20 I-III	95%	63,50 m ²	0,50
	ul. Białostocka 20 IV-XII	95%	63,50 m ²	1,00
		100%	40,30 m ²	
27	ul. Białostocka 25	90%	57,21 m ²	1,60
28	ul. Grodzieńska 70	90%	86,00 m ²	1,00
29	ul. Białostocka 33	90%	43,00 m ²	2,00
30	ul. Białostocka 29	95%	66,06 m ²	1,50
31	ul. Białostocka 8/10	95%	61,00 m ²	1,50
32	ul. Krótka 1	90%	72,69 m ²	1,00
33	ul. Lelewela 51	90%	133,71 m ²	0,95