**PROJEKT**

**PROTOKÓŁ NR LXVIII/23**

**z LXVIII sesji Rady Miejskiej w Sokółce**

**w dniu 30 marca 2023 roku.**

Obrady rozpoczęto o godzinie 16:05 i zakończono o godzinie 20:21.

Przewodniczył Daniel Supronik - Przewodniczący Rady Miejskiej w Sokółce.

Protokołował Bartłomiej Klim - Wydział Ewidencji i Organizacji.

Obecni:

1/ Radni: wg załączonej listy obecności.

2/ Burmistrz Sokółki Ewa Kulikowska, Zastępca Burmistrza Adam Marian Kowalczuk,

Zastępca Burmistrza Adam Juchnik, Pełnomocnik Burmistrza Antoni Stefanowicz - wg.

załączonej listy obecności.

3/ Sekretarz, Skarbnik, Kierownicy jednostek organizacyjnych Gminy oraz zaproszeni goście

- wg. załączonej listy obecności - wg. załączonej listy obecności.

Informację o terminie i miejscu sesji podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie

na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji.

2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Sokółka na 2023 rok.

3. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce.

4. Projekt uchwały w sprawie stanowiska Rady Miejskiej w Sokółce dotyczącego użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka.

5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości.

6. Projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sokółka

7. Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Sokółka na lata 2023-2027.

8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków” na terenie gminy Sokółka.

9. Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz górnej stawki opłaty ponoszonej za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

10. Projekt uchwały w sprawie podjęcia inicjatywy przywrócenia Biura Obsługi Klienta PGE Obrót S.A. oraz Dystrybucja S.A. w Sokółce.

11. Projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Gminy Sokółka.

12. Wystąpienie Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej w Sokółce Sp. z.o.o.

a) Omówienie koncepcji budowy nowej ciepłowni w Sokółce „na Osiedlu Zielonym”.

b) Omówienie aktualnych przepisów regulujących rynek ciepła systemowego.

13. Zamknięcie sesji.

**Przebieg posiedzenia.**

**Ad. 1**

Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił porządek obrad.

Zastępca Burmistrz Sokółki Adam Kowalczuk złożyła wniosek o dodanie do porządku obrad punktu „Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Sokółka do roku 2032.”. Zastępca Burmistrz poinformował, że posiada upoważnienie Burmistrz Sokółki Ewy Kulikowskiej, jako wnioskodawcy, do zawnioskowania o dodanie tego punktu i znajduje się ono w kadrach Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Radny Piotr Karol Bujwicki złożył wniosek o wycofanie z porządku obrad punktu „Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz górnej stawki opłaty ponoszonej za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.”, ponieważ zdaniem radnego ta uchwała powinna zostać skonsultowana ze Związkiem Przedsiębiorców i Pracodawców Ziemi Sokólskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik zapytał czy i na to posiadane jest upoważnienie Burmistrz Sokółki Ewy Kulikowskiej – wnioskodawcy.

Zastępca Burmistrza Adam Kowalczuk poinformował, że nie posiada upoważnienia do decydowania o usunięciu tego punktu. Zastępca Burmistrza podkreślił, że jego upoważnienie dotyczy tylko i wyłącznie dodania punktu, o którym powiedział wcześniej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik poprosił o okazanie upoważnienia.

Zastępca Burmistrza Adam Kowalczuk poprosił o chwilę przerwy aby udać się do Urzędu Miejskiego i przywieźć te upoważnienie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik ogłosił 10 minut przerwy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik poddał głosowanie wniosek Zastępcy Burmistrza Adama Kowalczuka o wprowadzenie punktu do porządku obrad.

Radni 11 głosami „za” i 9 głosami „wstrzymującymi” przyjęli wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik poddał głosowanie porządek obrad.

Radni 11 głosami „za” i 9 głosami „wstrzymującymi” przyjęli porządek obrad.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji.

2. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Sokółka na 2023 rok.

3. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce.

4. Projekt uchwały w sprawie stanowiska Rady Miejskiej w Sokółce dotyczącego użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka.

5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości.

6. Projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sokółka

7. Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Sokółka na lata 2023-2027.

8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków” na terenie gminy Sokółka.

9. Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz górnej stawki opłaty ponoszonej za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

10. Projekt uchwały w sprawie podjęcia inicjatywy przywrócenia Biura Obsługi Klienta PGE Obrót S.A. oraz Dystrybucja S.A. w Sokółce.

11. Projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Gminy Sokółka.

12. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Sokółka do roku 2032.

13. Wystąpienie Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej w Sokółce Sp. z.o.o.

a) Omówienie koncepcji budowy nowej ciepłowni w Sokółce „na Osiedlu Zielonym”.

b) Omówienie aktualnych przepisów regulujących rynek ciepła systemowego.

14. Zamknięcie sesji.

**Ad. 2**

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Sokółka na 2023 rok.

Projekt uchwały wraz z autopoprawkami przedstawiła Skarbnik Magdalena Wróblewska.

Opinia Komisji Finansów – pozytywna.

Radny Jarosław Panasiuk powiedział, że bardzo się cieszy iż w końcu powstanie wodociąg do Tartaku w Starej Kamionce. Radny dodał też, że jego zdaniem przekierowanie, środków dotowanych przez Sejmik Województwa, z rozbudowy remizy w Kamionce Starej na budowę ciepłociągu jest niepoważne.

Zastępca Burmistrza Adam Juchnik wyjaśnił, że te pieniądze w związku z niezrealizowaniem inwestycji w danym roku musiały zostać zwrócone, ale dzięki temu zostały przekazane znowu do Gminy na wydanie na inne zadanie w tej samej kwocie.

Głos zabrał Prezes Spółdzielni NOWA Robert Górka. Pan Robert Górka poprosił o pomoc w rozwiązaniu jego oraz mieszkańców jego Spółdzielni problemu związanego ze spływającymi na ulicę ich osiedla wodami opadowymi, które zalewają osiedle.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik oraz Radny Piotr Karol Bujwicki poradzili Prezesowi Spółdzielni NOWA Robertowi Górce złożenie wniosku do Burmistrza o zajęcie się tą sprawą oraz wskazali, że z przyczyn formalno-prawnych skarga nie mogła zostać potraktowana jako wniosek do Burmistrza oraz zapewnili, że wesprą Spółdzielnię w procesie rozwiązywania tego problemu.

Zastępca Burmistrza Adam Juchnik również poprosił o złożenie takiego wniosku oraz zapewnił, że ten problem zostanie rozwiązany.

Radny Karol Krokos zapytał czy Pani Burmistrza Ewa Kulikowska zaskarżyła uchwałę budżetową, w której przekazana została kwota 75 000 zł na wóz kwatermistrzowski dla PSP.

Zastępca Burmistrza Adam Juchnik powiedział, że RIO ma ustawowo 30 dni na zajęcie się tą uchwałą, a do RIO została złożona „dodatkowa informacja” o okolicznościach podjęcia tej uchwały.

Radny Piotr Kirpsza zwrócił uwagę na drogi gminne po zimie oraz poprosił o zajęcie się tym tematem.

Radny Krzysztof Szczebiot zwrócił uwagę na sprzątanie wiosenne na terenach gminnych oraz poprosił o zwrócenie szczególnej uwagi na miejsca przy granicach miasta oraz przy polach, które są szczególnie zanieczyszczone.

Radny Karol Puszko zapytał o remont pływalni w Sokółce.

Zastępca Burmistrza Adam Juchnik powiedział, że Urząd ciągle wnioskuje o środki zewnętrzne na ten remont, który też na pewno dojdzie do skutku. Zastępca Burmistrza dodał, że liczy również na wsparcie finansowe powiatu w tej kwestii.

Radna Helena Czaplejewicz wyraził swoją nadzieję, że pieniądze, którymi jest dokapitalizowywane MPWiK rzeczywiście zostaną wykorzystane na remont wodociągów.

Zastępca Burmistrza Adam Kowalczuk powiedział, że zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem w imieniu wnioskodawcy – Burmistrz Ewy Kulikowskiej prosi o przyjęcie autopoprawek złożonych przez Panią Skarbnik.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie autopoprawki.

Radni 18 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi” przyjęli autopoprawki, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 17 głosami „za” i 2 głosami „wstrzymującymi” przyjęli uchwałę, 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 3**

Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Magdalena Wróblewska.

Opinia Komisji Finansów – pozytywna.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 15 głosami „za” i 3 głosami „wstrzymującymi” przyjęli uchwałę, 3 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 4**

Projekt uchwały w sprawie stanowiska Rady Miejskiej w Sokółce dotyczącego użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Antonii Stefanowicz.

Opinia Komisji Infrastruktury – pozytywna.

Radny Piotr Karol Bujwicki zaproponował dopisanie w paragrafie pierwszym słowa „niezwłoczne” po słowach „Uznaje się za zasadne i celowe użyczenie **niezwłoczne** (…)”. Radny zwrócił uwagę, że kluczowa jest sytuacja oraz tego jak szybko powinno to zostać załatwione.

Zastępca Burmistrza Adam Kowalczuk powiedział, że oczywiście nie zmieni to istoty i sensu uchwały, a on sam rozmawiał z dyrekcją oraz nauczycielami w tej sprawie oraz zadeklarował, że ta niezwłoczność będzie.

Przedstawicielka nauczycieli Szkoły w Janowszczyźnie zapytała dlaczego ta uchwała ma charakter intencyjny.

Zastępca Burmistrza Adam Juchnik poinformował, że Rada Miejska nie posiada takich kompetencji do przekazania nieruchomości i tylko Burmistrz może przekazać nieruchomość, ale jednocześnie Burmistrz chciał, żeby Rada Miejska wyraziła swoje zdanie o przekazaniu tej inwestycji. Zastępca Burmistrz Adam Juchnik dodał, że istotne też będzie zakończenie kontroli w szkole. Zastępca Burmistrza zapewnił, że ze strony Burmistrza są tylko jak najlepsze chęci do przekazania tej nieruchomości.

Dyrektor Szkoły w Janowszczyźnie Janusz Pawłowski wyraził nadzieję, ze kontrola zakończy się jak najszybciej oraz powiedział, że wierzy iż nie wykaże ona żadnych nieprawidłowości. Dyrektor dodał, że ma nadzieję, iż nieruchomość zgodnie z zapewnieniami Zastępców Burmistrza zostanie niezwłocznie przekazana szkole i będzie tam można zrealizować inwestycję. Dyrektor zaprezentował również koncepcję inwestycji.

Radny Piotr Borowski powiedział, że jego zdaniem nieruchomość powinna zostać przekazana jak najszybciej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik poddał głosowanie wniosek Radnego Piotra Karola Bujwickiego.

Radni 12 głosami „za” i 5 głosami „wstrzymującymi” przyjęli wniosek, 4 radnych nie brało udziału w głosowaniu

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 20 głosami „za” przyjęli uchwałę, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

**Ad. 5**

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Antonii Stefanowicz.

Opinia Komisji Infrastruktury – pozytywna.

Brak pytań.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 18 głosami „za” przyjęli uchwałę, 3 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 6**

Projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sokółka.

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor ZGKiM Mariusz Gurzyński.

Brak pytań.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 16 głosami „za” przyjęli uchwałę, 5 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 7**

Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Sokółka na lata 2023-2027.

Projekt uchwały przedstawił Dyrektor ZGKiM Mariusz Gurzyński.

Brak pytań.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 16 głosami „za” przyjęli uchwałę, 5 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 8**

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków” na terenie gminy Sokółka.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Antonii Stefanowicz.

Opinia Komisji Infrastruktury – pozytywna.

Brak pytań.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 17 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym” przyjęli uchwałę, 3 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 9**

Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są zobowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz górnej stawki opłaty ponoszonej za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Wydziału Antonii Stefanowicz.

Opinia Komisji Infrastruktury – wniosek o niepodejmowanie tej uchwały. Przewodnicząca Komisji Jadwiga Bieniusiewicz dodała, że w trakcie komisji padł też wniosek o zmniejszenie ceny wymienionej w uchwale z 500 do 300 zł.

Opinia Komisji Finansów – pozytywna.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Robert Rybiński powiedział, że jego zdaniem warto byłoby skonsultować tą uchwałę ze Związkiem Przedsiębiorców i Pracodawców Ziemi Sokólskiej, w związku z czym wnosi o niezajmowanie się nią na tej sesji.

Radny Piotr Bujwicki powiedział, że tak jak wspominał na początku sesji też uważa, że ta uchwała powinna zostać skonsultowana ze Związkiem Przedsiębiorców i Pracodawców Ziemi Sokólskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik poddał głosowanie wniosek Radnego Roberta Rybińskiego o niezajmowanie się teraz tym projektem uchwały.

Radni 17 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym” przyjęli wniosek, 3 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 10**

Projekt uchwały w sprawie podjęcia inicjatywy przywrócenia Biura Obsługi Klienta PGE Obrót S.A. oraz Dystrybucja S.A. w Sokółce.

Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik.

Opinia Komisji Infrastruktury – pozytywna.

Radny Piotr Kułakowski zapytał czy zostały podjęte już jakieś działania w tej sprawie oraz gdzie taki punkt miałby powstać.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik powiedział, że budynek w którym do tej pory funkcjonował ten punkt nadal stoi, nadal jest ogrzewany, więc koszty lokalowe odpadną i zostaną tylko koszty osobowe.

Radny Piotr Karol Bujwicki powiedział, że jak tylko uchwała zostanie podjęta to wyśle ją na skrzynkę Wiceministra Jacka Sasina.

Radny Andrzej Kirpsza złożył wniosek o dopisanie w treści uchwały słowa „niezwłocznie”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Daniel Supronik poddał głosowanie wniosek Radnego Roberta Rybińskiego o niezajmowanie się teraz tym projektem uchwały.

Radni 18 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym” przyjęli wniosek, 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 19 głosami „za” przyjęli uchwałę, 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 11**

Projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Gminy Sokółka.

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Piotr Romanowicz.

Opinia Komisji Infrastruktury – pozytywna.

Brak pytań.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 18 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym” przyjęli uchwałę, 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 12**

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Sokółka do roku 2032.

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Piotr Romanowicz.

Brak pytań.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni 19 głosami „za” przyjęli uchwałę, 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu.

**Ad. 13**

Wystąpienie Prezesa Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej w Sokółce Sp. z.o.o.

a) Omówienie koncepcji budowy nowej ciepłowni w Sokółce „na Osiedlu Zielonym”.

b) Omówienie aktualnych przepisów regulujących rynek ciepła systemowego.

Prezes MPEC Leszek Lulewicz w formie prezentacji w obszerny sposób przedstawił Radnym starą ciepłownię na Osiedlu Zielonym oraz koncepcję budowy nowej ciepłowni w Sokółce „na Osiedlu Zielonym”, a także również w formie prezentacji przedstawił aktualne przepisy regulujące cynek ciepła systemowego oraz przedstawił Radnym jak to wygląda na terenie Gminy Sokółka.

Radna Julita Budrowska zapytała czy w związku z modernizacją ciepłowni w Sokółce „na Osiedlu Zielonym” będzie możliwość doprowadzenia ciepłej wody do mieszkań na Osiedlu Zielonym.

Prezes MPEC Leszek Lulewicz powiedział, że on jest bardzo chętny na takie rozwiązanie i spółka chętnie doprowadzi linię cieplną do bloków na takie cele, jednak bloki są pod władztwem spółdzielni i ZGKiM i tam całą infrastrukturę muszą już wykonać właściciele co pociąga za sobą znaczne koszty, więc tutaj ruch już po stronie właścicieli nieruchomości, ale on ze strony przedsiębiorstwa jest jak najbardziej na tak.

**Ad. 14**

Zamknięcie sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku, obrady Sesji w dniu dzisiejszym zostały zakończone.

Protokołował Przewodniczył

Bartłomiej Klim Daniel Supronik

Szczegółowe nagrania z w/w posiedzenia dostępne są na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w

Sokółce.