

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 t.j.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa – Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka, o numerze geodezyjnym 417/1, o powierzchni 0,0567 ha, położonej w obrębie 34 Sokółka, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sokółce prowadzi księgę wieczystą nr BI1S/00000026/2, zabudowaną dwoma nieużytkowanymi drewnianymi budynkami mieszkalnymi, z przeznaczeniem na cel publiczny - poprawy dojazdu do jednostki Komendy Powiatowej Policji w Sokółce oraz zwiększenie miejsc parkingowych.

§ 2

W przypadku nie wykorzystania nieruchomości na cel wskazany w § 1 w przeciągu 5 lat od daty sporządzenia aktu notarialnego zastosowanie ma przepis art. 13 ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOSZĘ

RADA PRAWNY

mgr Danuś Kowalczyk

27.11.2023 r.

Antoni Stefanowicz

Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

27.11.2023 r.

Joanna Sawoń

Inspektor

27.11.2023 r.

Piotr Romanowicz

Sekretarz

27.11.2023 r.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z późn. zm.) w art. 13 ust. 2 stanowi, że cyt.: „nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.” W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady gminy.

Zastępca Komendanta Wojewódzkiego Policji w Białymstoku zwrócił się pismem znak C.0151.11.2023.KW z dnia 18 października 2023 r. do Gminy Sokółka z prośbą o nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości będącej własnością Gminy Sokółka o numerze geodezyjnym 417/1 o powierzchni 0,0567 ha położonej w obrębie 34 Sokółka, zabudowanej dwoma nieużytkowanymi drewnianymi budynkami mieszkalnymi, w celu usprawnienia funkcjonowania Komendy Powiatowej Policji w Sokółce poprzez zwiększenie miejsc parkingowych dla interesantów, a także poprawy dojazdu do jednostki.

W związku z powyższym uzasadnione jest przekazanie w formie darowizny Skarbowi Państwa – Komendzie Wojewódzkiej Policji w Białymstoku nieruchomości o nr 417/1, położonej w obrębie Sokółka na realizację celu publicznego - poprawy dojazdu do jednostki Komendy Powiatowej Policji w Sokółce oraz zwiększenie miejsc parkingowych.