

Projekt

z dnia 24 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 2023 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowej i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją na terenie gminy Sokółka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2022 r. poz. 1387) uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie gminy Sokółka nowo nabyte grunty, nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części w związku z realizacją inwestycji początkowej w rozumieniu § 3 pkt 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz.U. z 2022r. poz. 1387) zwanego dalej „rozporządzeniem” przez przedsiębiorców tworzących w jej ramach nowe miejsca pracy. Inwestycja początkowa zwana będzie dalej „inwestycją”.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje nieruchomości, w których planowana jest lub prowadzona działalność stacji paliw, działalność instytucji finansowych, działalność handlowa o powierzchni powyżej 200 m², działalność w zakresie najmu lub dzierżawy nieruchomości, działalność gospodarcza polegająca na wydobywaniu kopalin.

3. Za nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części uważa się takie, w przypadku których rozpoczęcie prac nastąpiło po dniu złożenia zgłoszenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 uchwały.

§ 2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, przysługuje na warunkach i zasadach określonych w przepisach rozporządzenia oraz w niniejszej uchwale.

§ 3. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, przysługuje przedsiębiorcom po zrealizowaniu całej deklarowanej inwestycji:

- 1) przez okres 1 roku, w przypadku zrealizowania – po wejściu w życie niniejszej uchwały – inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 1.000.000 zł i utworzenia w jej wyniku co najmniej 2 nowych miejsca pracy związanego z tą inwestycją;
- 2) przez okres 2 lat, w przypadku zrealizowania – po wejściu w życie niniejszej uchwały – inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 2.000.000 zł i utworzenia w jej wyniku co najmniej 4 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją;

- 3) przez okres 3 lat, w przypadku zrealizowania – po wejściu w życie niniejszej uchwały – inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 3.000.000 zł i utworzenia w jej wyniku co najmniej 6 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją;
- 4) przez okres 4 lat, w przypadku zrealizowania – po wejściu w życie niniejszej uchwały – inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 4.000.000 zł i utworzenia w jej wyniku co najmniej 8 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją,
- 5) przez okres 5 lat, w przypadku zrealizowania – po wejściu w życie niniejszej uchwały – inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 5.000.000 zł i utworzenia w jej wyniku co najmniej 10 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją.

2. Łączna wartość pomocy udzielonej przedsiębiorcy na daną inwestycję początkową nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której mowa w rozporządzeniu.

§ 4. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, w terminach określonych niniejszą uchwałą – nie dłużej jednak niż do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w § 11 ust. 2 rozporządzenia lub w przypadku dużego projektu inwestycyjnego maksymalną wielkość pomocy, o której mowa w § 11 ust. 3 rozporządzenia.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 następuje po złożeniu deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości zawierającej dane o nieruchomościach korzystających ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

§ 5. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na podstawie uchwały zobowiązany jest do:

- 1) zgłoszenia organowi podatkowemu, przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją, zamiaru korzystania z tej pomocy w formie pisemnej - na formularzu określonym w **załączniku nr 1** do uchwały, wraz z wymaganymi załącznikami;
- 2) złożenia dokumentów niezbędnych do udzielenia pomocy, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r., nr 53, poz. 312, ze zm.), zwanego dalej: „rozporządzeniem w sprawie zakresu informacji” w ciągu 30 dni od dnia zakończenia inwestycji;
- 3) złożenia oświadczenia, że nie dokonał przeniesienia, o którym mowa w § 3 pkt 12a rozporządzenia do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wnioski o pomoc, w ciągu dwóch lat poprzedzających złożenie wniosku o pomoc oraz, że nie dokona takiego przeniesienia przez okres dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wnioski o pomoc na formularzu określonym w **załączniku nr 2** do uchwały.

2. Rozpoczęcie prac związanych z inwestycją powinno nastąpić w terminie do sześciu miesięcy, liczonym od dnia dokonania zgłoszenia.

3. Obsadzenie nowych miejsc pracy powinno nastąpić w okresie nieprzekraczającym 3 lat od zakończenia inwestycji i przedsiębiorca obowiązany jest złożyć oświadczenie o obsadzeniu nowych miejsc pracy związanych z inwestycją na formularzu stanowiącym **załącznik nr 3** do uchwały najpóźniej w ciągu miesiąca po upływie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji.

§ 6. Zwolnienia na mocy § 1 ust. 1 uchwały nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Sokółki.

§ 7. Po rozpoczęciu realizacji inwestycji w terminie do 14 dni, podmiot, który dokonał zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy, winien złożyć Burmistrzowi Sokółki dokument potwierdzający rozpoczęcie prac.

§ 8. 1. Po zakończeniu realizacji inwestycji i utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z inwestycją przedsiębiorca zobowiązany jest w terminie 30 dni do dostarczenia Burmistrzowi Sokółki:

- 1) oświadczenie o wartości inwestycji, ustalonej według kosztów kwalifikowanych oraz o wniesieniu przez przedsiębiorcę wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych,

pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych – na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały;

- 2) kopii decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynków lub budowli lub dokumentu potwierdzającego przyjęcie zgłoszenia o zakończeniu budowy.

§ 9. 1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości jest zobowiązany:

- 1) do dnia 31 stycznia danego roku przedstawić informacje o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia obsadzenia miejsc pracy, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw (w rozumieniu § 3 pkt 1 rozporządzenia) 3 lat od dnia ich obsadzenia - na formularzu stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały;
- 2) do dnia 31 stycznia każdego roku, w okresie korzystania ze zwolnień od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, przedstawić dokumenty niezbędne do udzielania pomocy, o której mowa w rozporządzeniu w sprawie zakresu informacji.

§ 10. 1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku, gdy inwestycja początkowa i gdy utworzone nowe miejsca pracy związane z inwestycją początkową nie zostaną utrzymane przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw co najmniej 3 lat od daty zakończenia jej realizacji.

2. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały – w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.

3. Przedsiębiorca, który w terminie ustalonym w ust. 3 powiadomi pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia, wynikającego z niniejszej uchwały, traci do niego prawo za cały okres bowiązywania zwolnienia.

4. Przedsiębiorca, który podał nieprawdziwe dane w oświadczeniach, złożonych na formularzach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie z podatku od nieruchomości lub nie dokonał zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2 w terminie tam wskazanym, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres obowiązywania zwolnienia.

5. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność, przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżki pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 12. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r., z tym, że prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały, trwają przez okres w niej przewidziany.

SKARBNIK SOKÓŁKI

Magdalena Węzblewska

Id: 4826D233-4676-4DC6-A233-BB86086E7743. Projekt

Sprawdzono pod względem prawnym
advokat Agnieszka Dowgier

Piotr Romanowicz

Sekretarz

24.03.2023

24.03.2023

.....

Nazwa przedsiębiorcy

.....

Siedziba, adres przedsiębiorcy

Burmistrz Sokółki

ZGŁOSZENIE

zamiaru korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowej i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją na terenie Gminy Sokółka.

I. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy:

1. NIP
 2. REGON
 3. KRS(jeśli przedsiębiorca jest wpisany).....lub CEIDG.....
 4. PKD
 5. Forma prawna prowadzonej działalności
 6. Wielkość przedsiębiorcy
 7. Rodzaj prowadzonej działalności
-

II. Określenie położenia nieruchomości, na której będzie realizowana początkowa inwestycja (adres, obręb, nr działki, nr księgi wieczystej):

.....
.....

III. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z inwestycją:

1. Poziom zatrudnienia w przedsiębiorstwie w dniu złożenia zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy
2. Planowana liczba utworzenia miejsc pracy
3. Planowany dwuletni koszt utworzenia nowych miejsc pracy w zł

IV. Dane projektu inwestycji:

Rodzaj projektu inwestycji

.....

Opis projektu inwestycji:

.....
.....
.....
.....

.....
.....
V. Kontakt do osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem w sprawach dotyczących regionalnej pomocy inwestycyjnej:

1. Imię i nazwisko.....
2. telefon/fax
3. e-mail

VI. Planowana wartość inwestycji oraz wykaz kosztów kwalifikowanych inwestycji

.....
.....
.....
Planowana data rozpoczęcia inwestycji

Planowana data zakończenia inwestycji

Zobowiązuję się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości na wezwanie organu podatkowego.

Załączniki:

1. Aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego / wypis z CEIDG.
2. Bieżąca deklaracja składana do GUS w zakresie zatrudnienia
3. inne dokumenty (podać jakie)

.....
.....
Oświadczenie przedsiębiorcy:

- oświadczam, że znana jest mi treść rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. Z 2022 r., poz. 1387) (dalej: rozporządzenie),

- informację, że inwestycja objęta wnioskiem na dzień jego złożenia nie została rozpoczęta,

- informuję, że wniesiony ze środków własnych wkład finansowy w kwocie stanowi.....%kosztów kwalifikowanych inwestycji,

- zobowiązuję się do utrzymania inwestycji na terenie Gminy Sokółka przez okres co najmniej 5 lat lub w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw (w rozumieniu §3 pkt 1 rozporządzenia) przez co najmniej 3 lata od dnia zakończenia jej realizacji,

- zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy związanych z inwestycją przez okres co najmniej 5 lat lub w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw (w rozumieniu § 3 pkt 1 rozporządzenia) przez co najmniej 3 lata od dnia ich pierwszego obsadzenia,

- deklaruje, że inwestycja nie będzie dotyczyć sektorów wyłączonych zgodnie z § 2 rozporządzenia.

- zobowiązuję się do przedstawienia w terminie organowi podatkowemu dokumentów, o których mowa w § 7 – 10 uchwały,

- zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnień oraz do dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdy etap korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości - na wezwanie organu.

Oświadczam, że informacje oraz dane przedstawione w niniejszym wniosku są prawidłowe.

.....
miejsowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do
reprezentowania przedsiębiorcy

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 2023 r.

Imię i nazwisko (nazwa) wnioskodawcy:	
NIP / REGON Wnioskodawcy	
Adres zamieszkania (siedziby)	

Oświadczenie

Oświadczam, że zgodnie z art. 14 ust. 16 rozporządzenia KE nr 651/2014 nie dokonałem przeniesienia do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wniosek o dofinansowanie, w ciągu dwóch lat poprzedzających złożenie wniosku o dofinansowanie, oraz zobowiązuję się, że nie dokonam takiego przeniesienia w okresie dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wniosek o dofinansowanie.*

....., dnia.....

miejsowość

.....

podpis/y i pieczęć

* Zgodnie z art. 14 ust. 16 rozporządzenia KE nr 651/2014 „Beneficjent potwierdza, że nie dokonał przeniesienia do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wniosek o pomoc, w ciągu dwóch lat poprzedzających złożenie wniosku o pomoc, oraz zobowiązuje się, że nie dokona takiego przeniesienia przez okres dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy wniosek o pomoc”.

Na potrzeby interpretacji niniejszego przepisu należy przyjąć następujące pojęcia:

1) **przeniesienie** - zgodnie z art. 2 pkt 61a rozporządzenia KE nr 651/2014 „przeniesienie” oznacza przeniesienie tej samej lub podobnej działalności lub jej części z

zakładu na terenie jednej umawiającej się strony Porozumienia EOG (zakład pierwotny) do zakładu, w którym dokonuje się inwestycji objętej pomocą i który znajduje się na terenie innej umawiającej się strony Porozumienia EOG (zakład objęty pomocą). Przeniesienie następuje wówczas, gdy produkt lub usługa w zakładzie pierwotnym i zakładzie objętym pomocą służy przynajmniej częściowo do tych samych celów oraz zaspokaja wymagania lub potrzeby tej samej kategorii klientów oraz w jednym z pierwotnych zakładów Wnioskodawcy w EOG nastąpiła likwidacja miejsc pracy związanych z taką samą lub podobną działalnością.

2) **taka sama lub podobna działalność** – zgodnie z art. 2 pkt 50 rozporządzenia KE nr 651/2014 „taka sama lub podobna działalność” oznacza działalność wchodzącą w

zakres tej samej klasy (czterocyfrowy kod numeryczny) statystycznej klasyfikacji działalności gospodarczej NACE Rev. 2 określonej w rozporządzeniu (WE) nr 1893/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 20 grudnia 2006 r. w sprawie statystycznej klasyfikacji działalności gospodarczej NACE Rev.

2 i zmieniającym rozporządzenie Rady (EWG) nr 3037/90 oraz niektóre rozporządzenia WE w sprawie określonych dziedzin statystycznych.

3) **beneficjent** – dla celów art. 13 lit. d rozporządzenia KE nr 651/2014 beneficjent oznacza jeden organizm gospodarczy, obejmujący wszystkie jednostki gospodarcze,

które są ze sobą powiązane co najmniej jednym z następujących stosunków

a) jedna jednostka gospodarcza posiada w drugiej jednostce gospodarczej większość praw głosu akcjonariuszy, wspólników lub członków,

b) jedna jednostka gospodarcza ma prawo wyznaczyć lub odwołać większość członków organu administracyjnego, zarządzającego lub nadzorczego innej jednostki

gospodarczej;

c) jedna jednostka gospodarcza ma prawo wywierać dominujący wpływ na inną jednostkę gospodarczą zgodnie z umową zawartą z tą jednostką lub postanowieniami

jej akcie założycielskim lub umowie spółki;

d) jedna jednostka gospodarcza, która jest akcjonariuszem lub wspólnikiem w innej jednostce gospodarczej lub jej członkiem, samodzielnie kontroluje, zgodnie z

porozumieniem z innymi akcjonariuszami, wspólnikami lub członkami tej jednostki.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 2023 r.

.....
Imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy

.....
adres zamieszkania (siedziba)

OŚWIADCZENIE

W wyniku obowiązku wynikającego z § 5 pkt 3 uchwały Rady Miejskiej w Sokółce w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z tymi inwestycjami na terenie gminy Sokółka oświadczam, że:

- w dniu.....w wyniku przeprowadzenia inwestycji początkowej w zakładzie położonym w gminie Sokółka (adres przedsiębiorcy).....wzrost netto liczby pracowników o których mowa w § 3 ust. 1 pkt*uchwały wyniósł.....,
- średnia liczba pracowników z ostatnich 12 miesięcy poprzedzających rozpoczęcie realizacji inwestycji początkowej wynosiła.....,
- aktualna liczba pracowników w zakładzie, znajdującym się na terenie gminy Sokółka w miesiącu, który jest ostatnim miesiącem 12 miesięcznego okresu, na podstawie którego obliczono średni stan zatrudnienia wynosi....., a po obsadzeniu nowych miejsc pracy powstałych w wyniku inwestycji w przeliczeniu na pełne etaty wynosi.....

.....
podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania przedsiębiorcy

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 2023 r.

.....
Imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy

.....
adres zamieszkania (siedziba)

OŚWIADCZENIE

W wyniku obowiązku wynikającego z § 8 pkt 1 uchwały Rady Miejskiej w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z tymi inwestycjami na terenie gminy Sokółka **oświadczam, że wartość kosztów kwalifikowanych inwestycji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt* uchwały, wynosi łącznie.....zł , z czego wniesiony własny wkład finansowy wynosi.....zł, co stanowi.....% kosztów kwalifikowanych inwestycji. Poniesione koszty mieszczą się w katalogu określonym w § 6 rozporządzenia oraz są ściśle związane z inwestycją.**

.....
miejscowość, data

.....
Podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do
reprezentowania przedsiębiorcy

* należy wpisać odpowiedni numer punktu z uchwały, w zależności od wielkości realizowanej inwestycji.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia 2023 r.

.....

Imię i nazwisko (nazwa) przedsiębiorcy

.....

adres zamieszkania (siedziba)

OŚWIADCZENIE

W wyniku obowiązku wynikającego z § 9 pkt 2 uchwały Rady Miejskiej w Sokółce w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowych i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z tymi inwestycjami na terenie gminy Sokółka **oświadczam, że na dzień stan zatrudnienia na terenie gminy Sokółka, w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łączne etatów (w tym pracowników zatrudnionych w związku z inwestycją), co świadczy również o utrzymaniu inwestycji początkowej.**

.....

miejsowość, data

.....

podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania
przedsiębiorcy

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie w dniu 31 grudnia 2021 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 grudnia 2021 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną, wydłużyl się do dnia 31.12.2023 r. okres obowiązywania pomocy uregulowanej w w/w rozporządzeniu.

Uchwała XL/243/2021 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie inwestycji początkowej i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją na terenie Gminy Sokółka obowiązywała do końca 2021 r.

W związku z zainteresowaniem podmiotów gospodarczych chcących korzystać ze zwolnienia w oparciu o wcześniej podjętą uchwałę, która to zmniejszała znacznie obciążenia podatkowe od nieruchomości stanowiących nowe inwestycje podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.



ZWIĄZEK PRACODAWCÓW I PRZEDSIĘBIORCÓW ZIEMI SOKÓLSKIEJ

16-100 Sokółka ul. Grodzieńska 37,
zpipzs@interia.pl

Sokółka, dnia 19.04.2023 roku

**Szanowna Pani
Burmistrz Sokółki
Ewa Kulikowska**

Opinia

**Związku Pracodawców i Przedsiębiorców Ziemi Sokólskiej
na temat projektu Uchwały w sprawie zwolnień z podatku
od nieruchomości w ramach pomocy inwestycyjnej ...**

Zarząd Związku Pracodawców i Przedsiębiorców Ziemi Sokólskiej po zasięgnięciu opinii członków Związku na zebraniu w dniu 13.04.2023 roku sceptycznie odnosi się do tego typu inicjatywy ze względu na to że:

- na sokólskim rynku pracy nie brakuje miejsc pracy, brakuje ludzi do pracy
- istniejący już pracowniczy rynek pracy pogłębi niekorzystny wpływ na koszty pracy
- nierówne warunki konkurencji (korzystniejsze dla wchodzących na rynek) spowodują i tak już nadmierną migrację (rotację) pracowników, których trzeba kolejny raz szkolić itd
- nowe inwestycje nie powinny ograniczać, ani hamować rozwoju już istniejących
- stopień i skala realnego bezrobocia w żaden sposób nie powinny inspirować do tego typu inicjatyw
- przy poważnych kłopotach finansowych samorządów tego typu samoograniczenia nie są celowe, a tylko pogłębią dziurę budżetową, lub zmuszą do rezygnacji z innych ważnych dla lokalnej społeczności przedsięwzięć.

Nie mniej jednak dla wyselekcjonowanego rodzaju działalności, takiego którego brak jest odczuwalny na lokalnym rynku można przyjąć, że taka pomoc jest uzasadniona, ale wymaga to profesjonalnej analizy potrzeb rynku i aktualnych preferencji gospodarczych dotyczących np. utylizacji i przetwórstwa odpadów, pozyskiwania i dystrybucji zielonej energii odnawialnej, ochrony zdrowia itp.

ZWIĄZEK PRACODAWCÓW
I PRZEDSIĘBIORCÓW ZIEMI SOKÓLSKIEJ
16-100 Sokółka, ul. Grodzieńska 37
tel. 85 711-58-35
NIP 545-170-39-99, REG. 200016615

WICEPREZES ZARZĄDU
Związku Pracodawców i Przedsiębiorców
Ziemi Sokólskiej
Zbigniew Gank
Zbigniew Gank

PREZES
Katarzyna Magdalena Paszko
Katarzyna Magdalena Paszko

