

PROJEKT
UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Sokółce
z dnia r.
w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej
dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 219 ust. 4 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę dotacji przedmiotowej na 2021 rok dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sokółce, zwanego dalej zakładem budżetowym, w formie dopłat do 1 m² powierzchni lokalu komunalnego we wspólnotach mieszkaniowych zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Kalkulację stawek czynszu i zmniejszeń stawek czynszu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Zestawienie zasobów gminnych we wspólnotach mieszkaniowych oraz wysokość funduszu remontowego zgodnie z uchwałami wspólnot stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

1. Kwoty dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego ustala się przy zastosowaniu stawek, o których mowa w § 1.
2. Dotacje przedmiotowe dla zakładu budżetowego będą przekazywane na wniosek Dyrektora ZGKiM w Sokółce w ramach kwot zaplanowanych w uchwale budżetowej na 2021 rok.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia i obowiązuje w roku budżetowym 2021.

SKARBNIK SOKÓŁKI
[Signature]
Elżbieta Zietek
14.01.2021 r.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIEWNOSZĘ
RADA PRAWNY
[Signature]
mgr Danuta Kowalczyk
14.01.2021 r.

Pełnomocnik BURMISTRZA
[Signature]
Antoni Srebrnowicz
03.02.2021 r.

Stawki dotacji przedmiotowych na 2021 r. we wspólnotach mieszkaniowych

Osiedle Zielone 5

- kredyt termomodernizacyjny

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|-------------------------------|--------------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. 2-5 | w zł. 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 | 2,00 | 95% | 285,40 | 1,09 | 0,91 | 3 116,57 |
| 12 | | 90% | 75,34 | 1,03 | 0,97 | 876,96 |
| RAZEM | | | | | | 3 993,53 |

Osiedle Zielone 6

- kredyt termomodernizacyjny

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|-------------------------------|--------------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. 2-5 | w zł. 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 | 1,50 | 95% | 158,20 | 1,09 | 0,41 | 778,34 |
| 12 | | 90% | 52,31 | 1,03 | 0,47 | 295,03 |
| RAZEM | | | | | | 1 073,37 |

Osiedle Zielone 8

- kredyt termomodernizacyjny

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|-------------------------------|--------------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. 2-5 | w zł. 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 | 2,00 | 95% | 152,00 | 1,09 | 0,91 | 1 659,84 |
| 12 | | 90% | 63,00 | 1,03 | 0,97 | 733,32 |
| RAZEM | | | | | | 2 393,16 |

Osiedle Centrum 8

- kredyt remontowy

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|-------------------------------|--------------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. 2-5 | w zł. 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| IX-XII 2020 | 1,50 | 100% | 148,50 | 1,15 | 0,35 | 207,90 |
| 4 | | | | | | |
| RAZEM | | | | | | 207,90 |

Osiedle Centrum 9

- kredyt termomodernizacyjny

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|------------------------|-----------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. | w zł. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 6 | 7 | | | | | |
| I-XII 2020 12 | 1,85 | 100% | 467,00 | 1,15 | 0,70 | 3 922,80 |
| | | | | | RAZEM | 3 922,80 |

Osiedle Centrum 11

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|------------------------|---------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. | w zł. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 6 | 7 | | | | | |
| I-XII 2020 12 | 1,40 | 100% | 82,45 | 1,15 | 0,25 | 247,35 |
| | | | | | RAZEM | 247,35 |

ul. 1 Maja 17

- kredyt termomodernizacyjny

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|------------------------|---------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. | w zł. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 6 | 7 | | | | | |
| I-XII 2020 12 | 2,00 | 100% | 42,00 | 1,15 | 0,85 | 428,40 |
| | | | | | RAZEM | 428,40 |

ul. 1 Maja 15

- kredyt termomodernizacyjny

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|--------------------|--|--|---|---|------------------------|-----------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. | w zł. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 6 | 7 | | | | | |
| I-VII 2020 7 | 2,50 | 100% | 129,50 | 1,15 | 1,35 | 1 223,78 |
| VIII-XII 2020 5 | 3,50 | 100% | 129,50 | 1,15 | 2,35 | 1 521,63 |
| | | | | | RAZEM | 2 745,41 |

ul. 1 Maja 21

- kredyt remontowy

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|------------------------|-----------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. | w zł. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 6 | 7 | | | | | |
| I-XII 2020 12 | 5,50 | 95% | 89,00 | 1,09 | 4,41 | 4 709,88 |
| RAZEM | | | | | 4 709,88 | |

Warszawska 22

- kredyt termomodernizacyjny

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|------------------------|-----------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. | w zł. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 6 | 7 | | | | | |
| I-XII 2020 12 | 4,50 | 100% | 73,00 | 1,15 | 3,35 | 2 934,60 |
| RAZEM | | | | | 2 934,60 | |

Os. Buchwałowo 15

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|------------------------|-----------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. | w zł. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 6 | 7 | | | | | |
| I-XII 2020 | 1,00 | 95% | 38,66 | 1,09 | 0,00 | 0,00 |
| | | 90% | 54,82 | 1,03 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | | 85% | 82,14 | 0,98 | 0,02 | 19,71 |
| RAZEM | | | | | 19,71 | |

Os. Buchwałowo 19

| Ilość miesiące | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja | |
|-------------------|--|--|---|---|------------------------|-----------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. | w zł. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 6 | 7 | | | | | |
| I-XII 2020 12 | 1,50 | 95% | 78,90 | 1,09 | 0,41 | 388,19 |
| RAZEM | | | | | 388,19 | |

Os. Buchwałowo 21

| Ilość miesięcy | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Stawka dopłat w zł. | Razem dotacja w zł. |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|--|---------------------|---------------------|
| | | | | | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 12 | 1,20 | 95% | 47,00 | 1,09 | 0,11 | 62,04 |
| | | | | | RAZEM | 62,04 |

Plac Kościuszki 21

- kredyt termomodernizacyjny

| Ilość miesięcy | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Stawka dopłat w zł. | Razem dotacja w zł. |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|--|---------------------|---------------------|
| | | | | | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 12 | 2,50 | 100% | 35,10 | 1,15 | 1,35 | 568,62 |
| | | | | | RAZEM | 568,62 |

Kryńska 18

- gromadzenie środków na remont kapitalny budynku

| Ilość miesięcy | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Stawka dopłat w zł. | Razem dotacja w zł. |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|--|---------------------|---------------------|
| | | | | | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 12 | 2,00 | 95% | 33,22 | 1,09 | 0,91 | 362,76 |
| | | 90% | 70,46 | 1,03 | 0,97 | 820,15 |
| | | | | | RAZEM | 1 182,91 |

Sienna 4

- remont dachu

| Ilość miesięcy | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Stawka dopłat w zł. | Razem dotacja w zł. |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|--|---------------------|---------------------|
| | | | | | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 | 1,20 | 100% | 46,27 | 1,15 | 0,05 | 27,76 |
| | | 95% | 28,30 | 1,09 | 0,11 | 37,36 |
| 12 | | 90% | 166,69 | 1,03 | 0,17 | 340,05 |
| | | | | | RAZEM | 405,17 |

Białostocka 8/10

- gromadzenie środków na remont budynku

| Ilość miesięcy | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Stawka dopłat w zł. | Razem dotacja w zł. |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|--|---------------------|---------------------|
| | | | | | 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 12 | 1,50 | 95% | 61,00 | 1,09 | 0,41 | 300,12 |
| | | | | | RAZEM | 300,12 |

Białostocka 20

| Ilość miesięcy | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja w zł. | |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|--|-------------------------|---------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| IV-XII 2020 9 | 1,50 | 95% | 63,50 | 1,09 | 0,41 | 234,32 |
| RAZEM | | | | | | 234,32 |

Białostocka 25

| Ilość miesięcy | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja w zł. | |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|--|-------------------------|------------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 12 | 1,60 | 100% 90% | 40,30 57,21 | 1,15 1,03 | 0,45 0,57 | 217,62 391,32 |
| RAZEM | | | | | | 608,94 |

Białostocka 29

| Ilość miesięcy | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja w zł. | |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|--|-------------------------|---------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 12 | 1,50 | 95% | 66,06 | 1,09 | 0,41 | 325,02 |
| RAZEM | | | | | | 325,02 |

Białostocka 33

-gromadzenie środków na termomodernizację

| Ilość miesięcy | Wysokość funduszu remontowego w zł. | % zmniejszenia czynszu lokatora | m ² lokali gminnych we wspólnocie | Stawka czynszu na remont uwzględniająca zmniejszenie (w zł.) | Razem dotacja w zł. | |
|------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|--|-------------------------|---------------|
| | | | | | Stawka dopłat w zł. 2-5 | 6 x 4 x 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| I-XII 2020 12 | 2,00 | 90% | 43,00 | 1,03 | 0,97 | 500,52 |
| RAZEM | | | | | | 500,52 |

| | |
|---------------|------------------|
| OGÓŁEM | 27 251,94 |
|---------------|------------------|

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.08.2008 do 31.12.2009 r.**

| Lp. | Wyszczególnienie | Stawka 100% zł/m2 | Stawka zmniejszona | | | | |
|--------------|---|-------------------------|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 95% | 90% | 85% | 80% | 75% |
| I. | Koszty administrowania | 0,95 | 0,90 | 0,85 | 0,81 | 0,76 | 0,71 |
| II. | Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zieleńców | 0,80 | 0,76 | 0,72 | 0,67 | 0,64 | 0,60 |
| III. | Remonty | 0,95 | 0,90 | 0,86 | 0,81 | 0,76 | 0,71 |
| RAZEM | | 2,70 | 2,56 | 2,43 | 2,29 | 2,16 | 2,02 |
| IV. | Lokale socjalne | 1,00 | - | - | - | - | - |

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.01.2010 do 31.05.2011 r.**

| Lp. | Wyszczególnienie | Stawka 100% zł/m2 | Stawka zmniejszona | | | | |
|--------------|---|-------------------------|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 95% | 90% | 85% | 80% | 75% |
| I. | Koszty administrowania | 1,05 | 1,00 | 0,94 | 0,89 | 0,84 | 0,79 |
| II. | Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zieleńców | 0,95 | 0,90 | 0,86 | 0,81 | 0,76 | 0,71 |
| III. | Remonty | 0,95 | 0,90 | 0,86 | 0,81 | 0,76 | 0,71 |
| RAZEM | | 2,95 | 2,80 | 2,66 | 2,51 | 2,36 | 2,21 |
| IV. | Lokale socjalne | 1,10 | - | - | - | - | - |

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.06.2011 do 31.10.2012 r.**

| Lp. | Wyszczególnienie | Stawka 100% zł/m2 | Stawka zmniejszona | | | | |
|--------------|---|-------------------------|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 95% | 90% | 85% | 80% | 75% |
| I. | Koszty administrowania | 1,10 | 1,04 | 0,99 | 0,93 | 0,88 | 0,83 |
| II. | Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zieleńców | 1,47 | 1,40 | 1,32 | 1,25 | 1,18 | 1,10 |
| III. | Remonty | 0,95 | 0,90 | 0,86 | 0,81 | 0,76 | 0,71 |
| RAZEM | | 3,52 | 3,34 | 3,17 | 2,99 | 2,82 | 2,64 |
| IV. | Lokale socjalne | 1,30 | - | - | - | - | - |

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.11.2012 do 31.01.2014 r.**

| Lp. | Wyszczególnienie | Stawka 100% zł/m2 | Stawka zmniejszona | | | | |
|--------------|---|-------------------------|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 95% | 90% | 85% | 80% | 75% |
| I. | Koszty administrowania | 1,12 | 1,06 | 1,01 | 0,95 | 0,90 | 0,84 |
| II. | Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zielenców | 1,50 | 1,43 | 1,35 | 1,28 | 1,20 | 1,13 |
| III. | Remonty | 1,00 | 0,95 | 0,90 | 0,85 | 0,80 | 0,75 |
| RAZEM | | 3,62 | 3,44 | 3,26 | 3,08 | 2,90 | 2,72 |
| IV. | Lokale socjalne | 1,35 | - | - | - | - | - |

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.02.2014 do 31.03.2017 r.**

| Lp. | Wyszczególnienie | Stawka 100% zł/m2 | Stawka zmniejszona | | | | |
|--------------|---|-------------------------|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 95% | 90% | 85% | 80% | 75% |
| I. | Koszty administrowania | 1,17 | 1,11 | 1,05 | 0,99 | 0,94 | 0,88 |
| II. | Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zielenców | 1,63 | 1,55 | 1,47 | 1,39 | 1,30 | 1,22 |
| III. | Remonty | 1,02 | 0,97 | 0,92 | 0,87 | 0,82 | 0,77 |
| RAZEM | | 3,82 | 3,63 | 3,44 | 3,25 | 3,06 | 2,87 |
| IV. | Lokale socjalne | 1,45 | - | - | - | - | - |
| V. | Pomieszczenia tymczasowe | 1,00 | - | - | - | - | - |

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.04.2017 do 30.09.2019 r.**

| Lp. | Wyszczególnienie | Stawka 100% zł/m2 | Stawka zmniejszona | | | | |
|--------------|---|-------------------------|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 95% | 90% | 85% | 80% | 75% |
| I. | Koszty administrowania | 1,29 | 1,22 | 1,16 | 1,10 | 1,03 | 0,97 |
| II. | Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zielenców | 1,78 | 1,69 | 1,60 | 1,51 | 1,42 | 1,33 |
| III. | Remonty | 1,10 | 1,05 | 0,99 | 0,93 | 0,88 | 0,83 |
| RAZEM | | 4,17 | 3,96 | 3,75 | 3,54 | 3,34 | 3,13 |
| IV. | Lokale socjalne | 1,60 | - | - | - | - | - |
| V. | Pomieszczenia tymczasowe | 1,60 | - | - | - | - | - |

**Kalkulacja stawki czynszu i zmniejszeń stawki czynszu
od 01.10.2019**

| Lp. | Wyszczególnienie | Stawka 100% zł/m2 | Stawka zmniejszona | | | |
|--------------|---|-------------------------|--------------------|-------------|-------------|---|
| | | | 95% | 90% | 85% | |
| I. | Koszty administrowania | 1,50 | 1,43 | 1,35 | 1,27 | |
| II. | Utrzymanie pomieszczeń wspólnych oraz placów i zieleńców | 1,94 | 1,84 | 1,75 | 1,65 | |
| III. | Remonty | 1,15 | 1,09 | 1,03 | 0,98 | |
| RAZEM | | 4,59 | 4,36 | 4,13 | 3,90 | |
| IV. | Lokale socjalne | 1,80 | - | - | - | - |
| V. | Pomieszczenia tymczasowe | 1,80 | - | - | - | - |

**Załącznik nr 3 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Sokółce z dnia**

**Zestawienie zasobów gminnych we wspólnotach mieszkaniowych
oraz wysokość funduszu remontowego zgodnie z uchwałami wspólnot
na dzień 31-10-2020 r.**

| Lp. | Wyszczególnienie | Zmniejszenie stawki czynszu | m ² | Wysokość funduszu remontowego zł/m ² |
|-----|-------------------|-----------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Os. Zielone 4 | 95% | 459,43 m ² | 1,00 |
| | | 90% | 42,00 m ² | |
| 2. | Os. Zielone 5 | 95% | 285,40 m ² | 2,00 |
| | | 90% | 75,34 m ² | |
| 3. | Os. Zielone 6 | 95% | 158,20 m ² | 1,50 |
| | | 90% | 52,31 m ² | |
| 4. | Os. Zielone 7 | 95% | 94,65 m ² | 1,00 |
| | | 90% | 55,71 m ² | |
| 5. | Os. Zielone 8 | 95% | 152,00 m ² | 2,00 |
| | | 90% | 63,00 m ² | |
| 6. | Os. Zielone 9 | 95% | 692,96 m ² | 1,00 |
| | | 90% | 48,00 m ² | |
| 7. | Os. Zielone 10 | 95% | 477,37 m ² | 1,00 |
| 8. | Os. Centrum 7 | 100% | 210,00 m ² | 0,30 |
| 9. | Os. Centrum 8 | 100% | 148,50 m ² | 0,50 |
| | I-VIII | | | |
| | Os. Centrum 8 | | | |
| | IX-XII | 100% | 148,50 m ² | 1,50 |
| 10. | Os. Centrum 9 | 100% | 467,00 m ² | 1,85 |
| 11. | Os. Centrum 5 | 100% | 83,22 m ² | 0,44 |
| 12. | Os. Centrum 6 | 100% | 45,53 m ² | 0,44 |
| 13. | Os. Centrum 11 | 100% | 82,45 m ² | 1,40 |
| 14. | Os. Buchwałowo 15 | 95% | 38,69 m ² | 1,00 |
| | | 90% | 54,82 m ² | |
| | | 85% | 82,14 m ² | |
| 15. | Os. Buchwałowo 19 | 95% | 78,90 m ² | 1,50 |
| 16. | Os. Buchwałowo 21 | 95% | 47,00 m ² | 1,20 |
| 17. | ul. 1-go Maja 15 | 100% | 129,50 m ² | 2,50 |
| | I-VII | | | |
| | ul. 1-go Maja 15 | | | |
| | VIII-XII | 100% | 129,50 m ² | 3,50 |

| | | | | |
|----|------------------------------|------|-----------------------|------|
| 18 | ul. 1-go Maja 17 | 100% | 42,00 m ² | 2,00 |
| 19 | ul. 1-go Maja 21 | 95% | 89,00 m ² | 5,50 |
| 20 | ul. Miejska 6 | 100% | 19,00 m ² | 1,00 |
| 21 | Plac Kościuszki 21 | 100% | 35,10 m ² | 2,50 |
| 22 | ul. Sienna 4 | 100% | 46,27 m ² | 1,20 |
| | | 95% | 28,40 m ² | |
| | | 90% | 166,69 m ² | |
| 23 | ul. Warszawska 22 | 100% | 73,00 m ² | 4,50 |
| 24 | ul. Kryńska 18 | 95% | 33,22 m ² | 2,00 |
| | | 90% | 70,46 m ² | |
| 25 | ul. Białostocka 3/5 | 100% | 31,10 m ² | 1,00 |
| 26 | ul. Białostocka 20 I-III | 95% | 63,50 m ² | 1,00 |
| | ul. Białostocka 20 IV-XII | 95% | 63,50 m ² | 1,50 |
| 27 | ul. Białostocka 25 | 100% | 40,30 m ² | 1,60 |
| | | 90% | 57,21 m ² | |
| 28 | ul. Grodzieńska 70 | 90% | 86,00 m ² | 1,00 |
| 29 | ul. Białostocka 33 | 90% | 43,00 m ² | 2,00 |
| 30 | ul. Białostocka 29 | 95% | 66,06 m ² | 1,50 |
| 31 | ul. Białostocka 8/10 | 95% | 61,00 m ² | 1,50 |
| 32 | ul. Krótka 1 | 90% | 72,69 m ² | 1,00 |
| 33 | ul. Lelewela 51 | 90% | 133,71 m ² | 0,95 |